

3.1.13 .При предоставлении документов менее чем за 5 рабочих дней до начала монтажных работ – стоимость оказываемых услуг увеличивается на 100%;

3.1.2 .Для стандартных, портативных мобильных стендов, стендов без элементов конструкций и выполнения электротехнических работ стоимость оказываемых услуг от сроков подачи документов не зависит и является фиксированной.

3.1.3 .При строительстве двухэтажных стендов площадь 1-го и 2-го этажа суммируется.

3.1.4 .Повторное обращение по одной и той же застройке (содержащее изменение проекта, уточнение данных по документации и т.п.) рассматривается как новая подача документации с последующей оплатой оказываемых услуг.

3.2.Стоимость оказываемых **ООО «ЭФ-Дизайн»** услуг по техническому сопровождению монтажных, электромонтажных работ, выполняемых **«СТРОИТЕЛЕМ»** определяется Протоколом согласования договорной цены к настоящему Договору.

3.3.Стоимость оказываемых **ООО «ЭФ-Дизайн» «СТРОИТЕЛЮ»** услуг в соответствии с п.2.1.4 настоящего Договора определена в Приложении 1к «Положению о техническом контроле».

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. «СТРОИТЕЛЬ» осуществляет оплату по настоящему договору путем перечисления денежных средств на расчетный счет **ООО «ЭФ-Дизайн»** или путем внесения денежных средств в кассу **ООО «ЭФ-Дизайн»** на основании выставленных счетов не позднее 3-х банковских (рабочих) дней с момента выставления счета по всем услугам, оказанным **«СТРОИТЕЛЮ»** в соответствии с п.2 настоящего Договора.

4.2. ООО «ЭФ-Дизайн» выставляет счет:

-на оплату услуг по п.2.1.1. - на дату предоставления всей требуемой документации согласно «Положению о техническом контроле»;

-на оплату услуг по п.2.1.3 и п.2.1.4. –на дату получения заявки **«СТРОИТЕЛЯ»** на дополнительные услуги.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.В случае нарушения **«СТРОИТЕЛЕМ»** требований п.п. 2.2.2 выявленные нарушения фиксируются в двустороннем «Акте о нарушениях» и на **«СТРОИТЕЛЯ»** налагается штраф согласно Приложения 1 к настоящему Договору или строитель лишается права на проведение монтажно-демонтажных работ на территории МКВЦ «ЭКСПОФОРУМ» сроком от 1 месяца до 1 года.

5.2. В случае нарушения **«СТРОИТЕЛЕМ»** п.2.2.3 настоящего Договора, **ООО «ЭФ-Дизайн»** вправе лишить **«СТРОИТЕЛЯ»** Допуска к проведению монтажных работ с вручением «Уведомления». Допуск **«СТРОИТЕЛЯ»** к монтажным работам может быть возобновлен только после устранения имевшихся недостатков и компенсации затрат по исправлению нарушений.

5.3.В случае неоплаты счетов **ООО «ЭФ-Дизайн»** в срок в соответствии с п.4.1 настоящего Договора, **ООО «ЭФ-Дизайн»** имеет право отказать в рассмотрении технической документации **«СТРОИТЕЛЯ»** на следующую выставку до полного погашения задолженности.

5.4. В случае нарушения **«СТРОИТЕЛЕМ»** технологического процесса монтажа-демонтажа выставочных экспозиций, повлекших нанесение ущерба третьим лицам, и/или нанесение ущерба жизни/здоровья людей, **ООО «ЭФ-Дизайн»** имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, с обязательным письменным уведомлением **«СТРОИТЕЛЯ»** о причинах одностороннего расторжения.

5.5.В случае несвоевременной оплаты оказанных **ООО «ЭФ-Дизайн»** услуг **«СТРОИТЕЛЬ»** оплачивает **ООО «ЭФ-Дизайн»** штрафную неустойку в размере 0,1% от стоимости несвоевременно оплаченных услуг за каждый день просрочки.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1.В случае отмены выставки вследствие обстоятельств непреодолимой силы, происшедших не по вине Сторон настоящего Договора, все обязательства Сторон по настоящему Договору утрачивают силу.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1.Все споры и разногласия по настоящему Договору или возникших в связи с ним Стороны обязуются регулировать путем переговоров.

7.2.В случае не возможности урегулирования разногласий путем переговоров, споры и разногласия разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим российским законодательством.

ООО "ЭФ-Дизайн" _____

Строитель _____

7.3. Все споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего договора или в связи с ним и не разрешенные путем дружественных переговоров, подлежат окончательному разрешению в Арбитражном суде города Санкт - Петербурга и Ленинградской области.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31 декабря 2018 г., но не более срока действия представленной "СТРОИТЕЛЕМ" документации (сертификата, свидетельства о допуске СРО, аттестации электротехнического персонала) на право выполнения работ.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Актом выполненных работ по настоящему Договору являются выдаваемые ООО "ЭФ-Дизайн":
- по п.2.1.1- Акт оказанных услуг с заключением о соответствии (несоответствии) документации "СТРОИТЕЛЯ" требованиям "Руководства...".
- 9.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон.
- 9.3. К настоящему договору в качестве его неотъемлемой части, прилагаются "Штрафы за нарушение правил выполнения монтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" (Приложение 1).
- 9.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

10.1. ООО «ЭФ-Дизайн»

ИНН 7811517794, КПП 782001001
Юридический адрес: 196140, г.
Санкт-Петербург, пос. Шушары,
Петербургское шоссе, д.64. корпус 1, лит. А
Почтовый адрес: 196140, г.
Санкт-Петербург, пос. Шушары,
Петербургское шоссе, д.64. корпус 1, лит. А
р/сч. 40702810500000000151
АО «Банк Финсервис» Москва
к/сч 30101810545250000079 в ГУ Банка
России по ЦФО
БИК 044525079

Тел: +7 (812) 245-04-44

От ООО «ЭФ-Дизайн»

_____ Жданов И.Л.

10.2. ООО _____

ИНН - _____, КПП _____,
Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

р/сч. _____
Банк: _____

к/сч. _____
БИК _____

Тел: _____

От ООО _____

_____ / _____

**Штрафы за нарушение правил выполнения монтажных работ на территории МКВЦ
"ЭКСПОФОРУМ"**

№	Нарушение	Штраф	Примечание
1	Проведение монтажных работ на основании проектно-технической документации, не прошедшей согласования в установленном порядке: -монтаж ведёт другая компания; -несоответствие конструкции поданной проектно-технической документации; -подвесная конструкция без согласования.	45 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" сроком до 1 года. В случае повторного нарушения лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" может быть бессрочным.	штраф налагается представителем Генерального застройщика
2	Использование силикатного стекла на высоте более чем 1,8м от уровня пола.	10 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" на срок до 3 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика
3	Нарушение правил складирования в помещениях строительных материалов, изделий, конструкций, оборудования, товаров, имущества, в том числе при монтаже и демонтаже: - уменьшение ширины или загромождение проходов; - складирование оборудования, а также предметов личного обихода на стендах других компаний; - загромождение путей эвакуации, основных и запасных выходов, подходов к техническим помещениям, противопожарных разрывов между стенами зданий и стендами, экспозициями, стеллажами, подступов к средствам извещения о пожаре, шкафам пожарных кранов, огнетушителям, электрощитам и другому технологическому оборудованию.	10 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" на срок до 3 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика
4	Складирование тары и какого либо оборудования за стендами в период проведения выставки.	15 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" на срок до 3 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика
5	Демонтаж стенда методом опрокидывания конструкций на пол и сбрасывание отдельных элементов стенда с высоты.	20 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" на срок до 6 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика
6	Нарушение целостности полов, стен, колонн павильонов, парапетов, ограждений фасадов, тумб и стрел шлагбаумов, турникетов а также асфальтобетонного покрытия на открытых площадях. Разлив на асфальтобетонное покрытие горюче - смазочных и лакокрасочных материалов.	25 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" на срок до 6 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика
7	Нарушение правил производства монтажных работ на высоте.	15 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" на срок до 3 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика
8	Использование ручного электроинструмента, не оборудованного пылеотсосом, а также применение стационарных циркульных пил, угловых шлифовальных машин.	15 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" на срок до 3 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика
9	Использование при производстве работ открытого огня, выполнение сварочных или огневых работ.	20 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" на срок до 6 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика
10	Нарушение правил выполнения электромонтажных работ (использование 2-х проводной системы при электромонтаже стенда, а также распаечных коробок, скруток, пайки и клеммников, отсутствие жесткого электротехнического лотка или трапа и т.д.). Монтаж и эксплуатация электрооборудования с нарушениями ПУЭ, ПТЭЭП; самостоятельное подключение к электросети; использование нестандартных (самодельных) или поврежденных электроприборов и электроарматуры; размещение	10 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" на срок до 3 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика

	ткани, бумаги и др. сгораемых материалов на осветительных приборах; размещение осветительного оборудования ближе 0,5 м от горючих материалов, экспозиций, декораций и оросителей спринклерной системы пожаротушения.		
11	Нарушение графика проведения монтажных/демонтажных работ (монтаж в день открытия).	10 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" на срок до 3 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика
12	Отсутствие информационного указателя установленного образца во время проведения монтажных/демонтажных работ.	5 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" на срок до 1 месяца	штраф налагается представителем Генерального застройщика
13	Отсутствие ответственного за производство работ в период проведения монтажа/демонтажа.	5 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" на срок до 1 месяца	штраф налагается представителем Генерального застройщика
14	Несанкционированное подключение к инженерным коммуникациям МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ"	10 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" на срок до 3 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика
15	Покраска строительных конструкций в неотведенных для этого местах.	3 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" на срок до 3 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика
16	Ввоз на территорию выставочного павильона, монтаж и использование оборудования и материалов, не предусмотренных проектной документацией, не имеющих сертификатов пожарной безопасности; использование для оформления выставочных стендов (экспозиций) горючих материалов, не обработанных огнезащитным составом.	45 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" на срок до 6 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика
17	Складирование на уличных территориях товаров, имущества, строительных материалов, тары, упаковочного и другого материала в непосредственной близости от стен зданий и пожарных гидрантов, под галереями переходов. Загромождение подъездов к пожарным гидрантам, газо- и дизель-генераторам, трансформаторным подстанциям, а также установка контейнеров, поддонов, ящиков с товаром, имуществом и транспортных средств на крышках колодцев пожарных гидрантов.	4 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" срок до 3 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика
18	Курение на рабочем месте, на территории выставочного или торгового зала, стенда, экспозиции, в административном жилом производственном техническом или складском помещении, в других не установленных для этих целей местах.	5 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" срок до 3 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика
19	Перемещение выставочного оборудования и экспонатов с помощью колесных транспортных средств по проходам после застилки коврового покрытия.	5 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" срок до 3 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика
20	Наличие задолженности по оплате услуг технического контроля, огнезащитной обработки и электроизмерительной лаборатории ООО "ЭФ-Дизайн"	Лишения права на прохождение технического контроля и строительно-монтажных работ сроком до 1 года	штраф налагается представителем Генерального застройщика
21	Применение материалов и оборудования не удовлетворяющих требованиям пожарной безопасности указанных в пунктах № 7,8,9,10,13 Приложения №2 "Положения о техническом контроле....." и не предоставление акта огнезащитной обработки	20 000 рублей или лишение права на проведение монтажных-демонтажных работ на территории МКВЦ "ЭКСПОФОРУМ" срок до 6 месяцев	штраф налагается представителем Генерального застройщика

От ООО "ЭФ-Дизайн"
Генеральный директор

От ООО _____

_____ Жданов И.Л.

_____ / _____